

Z Á P I S N I C A č. 3

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lomnom, ktoré sa konalo dňa 24.07.2024 o 17,30 hod. v malej zasadačke Obecného úradu.

Starosta obce : J. Jánošíková

Poslanci OZ: Mgr. Juraj Čečko, Tomáš Bičej, Marián Piskorík a Ladislav Čečko. Michal Cap až v bode 3).

PROGRAM :

Program zasadnutia :

- 1). Otvorenie
- 2). Určenie overovateľov schôdze
- 3). Schvaľovanie záverečného účtu
- 4). Informácia o riešení rekonštrukcie ZŠ a MŠ v Lomnom
- 5). Riešenie sťažností p. Kokindu (susedské vzťahy)
- 6). Rôzne
- 7). Záver

K bodu 1 Otvorenie zasadnutia

Starostka otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítala členov zastupiteľstva. Konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci. Jeden poslanec (M. Cap) nebol prítomný s tým, že oznámil, že bude z dôvodu svojich pracovných povinností chvíľu meškať.

K bodu 2 Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia : Mgr. Čečko

Marián Piskorík

Hlasovanie : za 4, proti 0 zdržal sa 0

Overovatelia boli jednohlasne schválení

K bodu 3 : Schvaľovanie Záverečného účtu

Do rokovacej miestnosti vstúpil p. Cap a zapojil sa do rokovania zastupiteľstva. Starostka predložila poslancom záverečný účet obce, ktorý si poslanci preštudovali a následne súhlasili s jeho uznesením.

Hlasovanie : za 5, proti 0 zdržal sa 0

Záverečný účet bol jednohlasne schválený.

K bodu 4 : Informácia o riešení rekonštrukcie ZŠ a MŠ v Lomnom

Starostka obce informovala poslancov o ďalšom postupe v otázke rekonštrukcie ZŠ a MŠ v Lomnom. Predložila poslancom Zmluvu o manažmente projektu a zmluvu o manažmente verejného obstarávania.

(ďalej len „Zmluvy“) so spol. MP Profit PB, s. r. o., ktorá by mala po schválení Zmlúv poslancami zastrešovať celý projekt. Poslanci sa oboznámili s uvedenými Zmluvami s tým, že sa zaujímali o postupy a odmenu spoločnosti a tiež o rizika v prípade neúspechu v súťaži v jednotlivých výzvach.

Následne vznikla medzi poslancami a starostkou diskusia o tom, či by nebolo lepšie predložiť tieto plány občanom obce, aby si títo vyjadrili k uvedenej problematike. Poslanci zo svojej pozície súhlasili s postupom pri riešení rekonštrukcie ZŠ a MŠ. Zároveň však zaviazali starostku, aby táto zvolala verejné zhromaždenie občanov a aby sa tí vyjadrili k celkovému návrhu prestavby budova a zároveň zaujali k tomu postoj, či chcú, aby bola budova rekonštruovaná a zároveň či chcú, aby bola výsledkom rekonštrukcie účelová zmena budovy na „Dom dôchodcov“.

Starostka prisľúbila, že zvolá v čo najkratšom čase verejné zhromaždenie občanov za týmto účelom.

Hlasovanie za tento návrh : za 5, proti 0 zdržal sa 0

Návrh na zvolanie verejného zhromaždenia bol jednohlasne schválený.

K bodu 5 schôdze : Riešenie sťažnosti p. Kokindu (susedské vzťahy)

Starostka obce oboznámila poslancov so sťažnosťou p. Kokindu na susedu p. Aldonu Macejkovú, ktorá podľa sťažnosti p. Kokindu robila v dňoch 06.07.2024 a 07.07.2024 nadmerný hluk pri stavebných prácach za domom p. Kokindu a zároveň oboznámila poslancov s dodatkom k sťažnosti v ktorom sa p. Kokinda sťažuje na osadenie kontajnera v tesnej blízkosti jeho okna, čím spôsobuje nefunkčnosť okna, narušuje ochranné pásmo domu a spôsobuje problémy pri jeho údržbe. Zároveň aj bráni prepúšťaniu denného svetla do izby. Pán Kokinda predložil aj fotodokumentáciu s ktorou sa mohli poslanci oboznámiť. Následne po diskusii na uvedený problém poslanci došli k záveru, že sťažnosť p. Kokindu je oprávnená, a preto je potrebné, aby p. Aldone Macejkovej zaslala starostka list v ktorom ju upozorní na obmedzovanie osobných a susedských práv p. Kokindu a na následné odstránenie kontajnera z uvedeného miesta. Zároveň poslanci navrhli, aby v prípade, že p. Macejkova neuposlúchne výzvu bola vec postúpená na priestupkové oddelenie Okresného úradu v Stropkove.

Hlasovanie za tento návrh : za 5, proti 0 zdržal sa 0

Návrh na uvedené riešenie bol jednohlasne schválený.

K bodu 6 : Rôzne

6a). Zastupiteľstvo prejednálo pracovnú otázku p. Kunderata a jeho nátlakový návrh na zvýšenie platu. V opačnom prípade nenastúpi do práce. Zastupiteľstvo súhlasilo s návrhom starostky, aby sa momentálne nezvyšoval plat p. Kunderata, čím s jeho súhlasom nedošlo k dojednaniu novej dohody. Práce, ktoré vykonával p. Kunderat bude starostka riešiť individuálne.

Hlasovanie : za 4, proti 1 zdržal sa 0.

Návrh bol schválený

6b). Starostka podala návrh, aby poslanci v niektorú sobotu v ranných hodinách pomohli pri kosení trávy v obci. Toto sa stretlo s nezájmom u niektorých poslancov z čoho bolo zrejmé, že návrh neprejde a nedošlo ani ku konsenzu na hlasovanie.

6c). Zo strany poslancov bola starostka upozornená na neporiadok v Dome smútku pred používaním priestorov na bohoslužobné účely a na fakt, aby sa priestory čistili vždy pred akciou v Dome smútku. Starostka vyslovila záujem uvedené dať do poriadku.

K bodu 7 : Záver

Pretože žiaden z poslancov nemal iné návrhy ani pripomienky do bodu rôzne, starostka ukončila zasadnutie OZ a poďakovala sa poslancom za účasť.

Zapísala :

Starostka obce : JUDr. Jana Jánošíková

Overovatelia zápisnice: Mgr. Juraj Čečko
Marián Piskorík

Handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed in the text. The first signature is for JUDr. Jana Jánošíková, and the second is for Mgr. Juraj Čečko. There is also a signature for Marián Piskorík, though it is less distinct.

Zápisnica vyhotovená dňa 31.07.2024